

**Сообщение о прекращении
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Смирнова-Реалист»**

Общество с ограниченной ответственностью "ВЕЛЕС ТРАСТ" (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00842 выдана Федеральной службой по финансовым рынкам 20 декабря 2011 г.) настоящим сообщает о прекращении Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Смирнова-Реалист» (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 18 марта 2021 г. в реестре за №4320) (далее - "Фонд").

Основания прекращения Фонда: общим собранием владельцев инвестиционных паев Фонда принято решение досрочно прекратить срок действия договора доверительного управления Фондом.

Дата наступления основания прекращения Фонда: «06» июня 2022 г.

Стоимость чистых активов Фонда на дату возникновения основания прекращения Фонда 32 608 184,19 руб.

Расчетная стоимость инвестиционного пая Фонда на дату возникновения основания прекращения Фонда: 320 715,31 руб.

Порядок и сроки предъявления требований кредиторов, которые должны удовлетворяться за счет имущества, составляющего Фонд:

Требования кредиторов подаются в письменной форме в Общество с ограниченной ответственностью «ВЕЛЕС ТРАСТ» по рабочим дням с 10.00 до 19.00 часов (по московскому времени) по адресу: 109028, г. Москва, Хохловский переулок, дом 16, строение 1.

Требования кредиторов могут также направляться посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении по вышеуказанному адресу.

Датой получения требования кредитора считается:

- в случае вручения под роспись - дата вручения;

- в случае направления заказным письмом - дата вручения почтового отправления адресату под расписку.

Сроки предъявления требования кредиторов: со дня раскрытия настоящего Сообщения о прекращении Фонда до 12.08.2022 года включительно.

Требование должно содержать: наименование кредитора, предъявляющего требование, размер требования в рублях, основание возникновения требования и дату его возникновения, реквизиты для оплаты (наименование банка, номер расчетного счета, БИК, корреспондентский счет банка в ЦБ РФ).

Требование кредитора должно быть подписано кредитором или его представителем. В случае подписания требования кредитора представителем кредитора, к такому требованию в обязательном порядке прилагается оригинал доверенности, подтверждающей полномочия такого представителя или ее нотариально заверенная копия.

Получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах под управлением ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» и ознакомиться с правилами доверительного управления паевыми инвестиционными фондами, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29 ноября 2001 года № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и иными нормативными правовыми актами, можно по следующему адресу:

- 109028, г. Москва, пер. Хохловский, д. 16, стр.1.

По телефону (495) 775-90-46, а также на сайте в сети Интернет: www.veles-trust.ru

Стоимость инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

**Генеральный директор
ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ»**

Д.Б. Осипов